



Tin tức UBND thành phố Hà Nội cho biết, hiện thành phố đã thành lập Đoàn kiểm tra các dự án nhà ở có quy mô đầu tư 20% xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn. Việc kiểm tra này nhằm tránh tình trạng nhàn nhàn đầu tư hoang, làm lãng phí tài nguyên đất, trong khi đó nguồn cung nhà ở xã hội hiện vẫn còn thiếu.

Danh sách các dự án sắp bắt đầu kiểm tra gồm: Dự án Cầu Bưởi tại Thanh Trì do Công ty kinh doanh phát triển nhà HN đầu tư; Dự án Hồ Đình tại Thanh Xuân do Công ty xây dựng lập máy điện nước đầu tư; Dự án Cầu Diên Thuộc dự án thành phố giao lưu do Tổng Công ty CP ĐTXD Vigeba đầu tư; Dự án Tây Nam Linh Đàm do HUD đầu tư, Dự án Giang Biên tại Việt Hoàng, Long Biên do Công ty CP Đầu tư và Phát triển đô thị Sài ĐTXĐ đầu tư.

Dự án khu nhà ở Cầu Diên do CTCP tư vấn và đầu tư xây dựng phát triển đô thị HN đầu tư; Dự án Trung Văn (Tư Liêm) do CTCP Đầu tư xây dựng HN đầu tư; Dự án Đồi Kim mường do Công ty kinh doanh phát triển nhà HN đầu tư; Dự án Sài ĐTXĐ (Long Biên) của Hanco3; Dự án Cầu Nhuộm do Nam Công đầu tư; Dự án Việt Hoàng do HUD đầu tư; Dự án Bắc An Khánh của Công ty liên doanh TNHH phát triển đô thị miền An Khánh.

Trước đó, Hà Nội đã thẩm định 40 dự án, trong đó 15 dự án chuyển đổi sang nhà xã hội, với tổng số 10.587 căn hộ. Tuy nhiên, trong số 15 dự án chuyển đổi sang nhà xã hội mới chỉ được chấp thuận và chờ trình 6 dự án, đang xem xét 6 dự án, không đi đầu tư kiến chuyển đổi 3 dự án.

Trên thực tế, hiện nay, toàn thành phố đang thi công nhà xã hội trong khi nhiều dự án quy định 20% để xây dựng nhà xã hội hiện nay vẫn đang đầu tư hoang, làm lãng phí tài nguyên đất, trong khi đó nguồn cung nhà xã hội hiện đang thiếu.

Theo công bố của Bộ Xây dựng, mục tiêu chỉ định phát triển nhà xã hội đến năm 2015, cần có đất 10 triệu m<sup>2</sup> và giai đoạn 2016-2020 đất khoảng 12,5 triệu m<sup>2</sup>... Cũng theo thống kê của Bộ Xây dựng, trong thời gian tới nay đến năm 2020, nhu cầu về nhà cho người thu nhập thấp trên cả nước cần tới nửa triệu căn hộ.

Theo VnMedia.vn